

Comune di Firenze

Protocollo Generale

N. 24885 del 3/2/14

Alla c.a. Ufficio Segreteria Generale e
Affari Istituzionali
Albo Pretorio

Firenze, lì 03.02.2014

Oggetto : Trasmissione deliberazione Q.3 n° 30001/ 2014 .

Trasmetto in allegato alla presente copia della **Deliberazione n° 30001 / 2014** avente per oggetto : " Parere con emendamenti ed osservazioni su proposta di deliberazione del C.C. n. 2013/00563 - Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale" approvata a maggioranza dei votanti nella seduta del 30.01.2014 di questo Consiglio di Quartiere 3.

Con l'occasione invio cordiali saluti.

P.O. Assistenza Attività Istituzionale Q.3
D.ssa Rossella Ferroni





L'estensore

Il Segretario

Il Presidente

Vanna Vieri

Rossella Ferroni

Andrea Ceccarelli

DELIBERAZIONE N° 30001/2014

Oggetto : PARERE CON EMENDAMENTI ED OSSERVAZIONE su proposta di Deliberazione del C.C. n. 2013/00563 avente per oggetto "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale".

UFFICI DI DESTINAZIONE

- Sindaco
- Vice Sindaco
- Presidente del Consiglio Comunale
- Ufficio Atti del Consiglio
- Assessore di competenza
- Commissione Consiliare di competenza

ADUNANZA DEL 30.01.2014 :

- Presiede il Consiglio il Presidente del Q.3 **Andrea Ceccarelli** ,
- Svolge le funzioni di Segretario il Responsabile P.O. Supporto Attività istituzionale Q3, **Rossella Ferroni**
- Fungono da scrutatori i consiglieri : **Sapia, Perini e Poli.**

Consigliere	Presente	Assenti
BAGNI MARCO	X	
BALLO GIACOMO		Assente
BURCHI GRAZIANO	X	
CECCARELLI ANDREA	X	
CELLINI FRANCESCA		Assente
CORRADOSI MASSIMILIANO		Assente
DEI ALESSANDRO	X	
FUSI LILIANA	X	
GANDOLFO GIOVANNI	X	
GIANI CRISTINA	X	
GIORGETTI GIOVANNI		Assente
MARCHI FILIPPO		Assente
MASI IRENE		Assente
MASUCCI GIOVANNI	X	
MORANDI ALESSANDRO		Assente
PERINI SERENA	X	
POLI PAOLO	X	
RIGUTINI STEFANO		Assente
RANFAGNI PAOLO	X	
SAPIA ANTONIO	X	
SCARSELLI ALESSANDRO	X	
SERRI GAIA	X	
SPAGNA LUCIO		Assente
TOTALE	14	9



IL CONSIGLIO DI QUARTIERE N.3

Vista la proposta di deliberazione del C.C. n. 2013/00563 avente per oggetto “Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi di proprietà comunale”.

Vista la nota prot.n.9/2014 del 24.01.2014 con documenti allegati trasmessa dal Presidente della Commissione Consiliare n.5, Leonardo Bieber relativa all’esito della seduta per l’espressione di parere in merito alla proposta di Delibera n. 2013/00563 avente per oggetto “Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi di proprietà comunale”

Visto l’art.49 dello Statuto del Comune di Firenze;

Visto l’art. 27 comma 3 del Regolamento dei Consigli di Quartiere;

Visto l’art. 55 del del Regolamento del Consiglio Comunale e degli altri Organi Istituzionali;

Visti gli interventi dei consiglieri nel corso della seduta e la discussione che ne è scaturita.

Il Presidente pone in votazione il documento con emendamenti approvato dalla Commissione Consiliare n. 5 nella sua seduta del 24.01.2014 ed allegato quale parte integrante al presente atto.

Eseguita la votazione, si hanno i seguenti risultati:

Presenti in aula : 14

Favorevoli : 10

Contrari : 0

Astenuti : 4 (Gandolfo, Masucci, Poli e Serri)

Il Consiglio approva a maggioranza dei votanti.

Il Presidente pone successivamente in votazione la proposta di deliberazione del C.C. n. 2013/00563 avente per oggetto “Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi di proprietà comunale”comprensiva degli emendamenti proposti dalla Commissione Consiliare n. 5 nella sua seduta del 24.01.2014 ed appena approvati nella seduta odierna come sopra indicato.

Eseguita la votazione, si hanno i seguenti risultati:

Presenti in aula : 14

Favorevoli : 10

Contrari : 0

Astenuti : 4 (Gandolfo, Ma succi, Poli e Serri)

Il Consiglio approva a maggioranza dei votanti.



Viene inoltre presentata da parte del Gruppo Partito Democratico la seguente proposta di osservazione il cui testo viene letto in aula e riportato integralmente qui di seguito : *“Si richiede che nella stesura del bando di evidenza pubblica concernente il complesso polivalente Albereta – Viale dell’Albereta 21 – sia evidenziata la prevalente vocazione sportiva ad azione sociale mantenendo le peculiarità che ne hanno caratterizzato fino ad oggi la presenza e l’esercizio delle attività volte a favorire in particolare la pratica della cittadinanza attiva in materia di sostenibilità ambientale e di socializzazione”.*

Il Presidente pone in votazione la proposta di osservazione appena presentata dal Gruppo Partito Democratico ed eseguita la votazione, si hanno i seguenti risultati:

Presenti in aula : 14

Favorevoli : 10

Contrari : 4 (Gandolfo, Masucci, Poli e Serri)

Astenuti : 0

Il Consiglio approva a maggioranza dei votanti.

Il Consiglio di Quartiere 3 DELIBERA

di esprimere parere favorevole alla proposta di Deliberazione del C.C. n. 2013/00563 avente per oggetto “Regolamento per la gestione e l’uso degli impianti sportivi di proprietà comunale” facendo propri gli emendamenti già approvati dalla Commissione Consiliare n. 5 nella sua seduta del 24.01.2014 e integrati con l’osservazione presentata dal Gruppo Partito Democratico letta in aula e riportata integralmente qui di seguito : *“Si richiede che nella stesura del bando di evidenza pubblica concernente il complesso polivalente Albereta – Viale dell’Albereta 21 – sia evidenziata la prevalente vocazione sportiva ad azione sociale mantenendo le peculiarità che ne hanno caratterizzato fino ad oggi la presenza e l’esercizio delle attività volte a favorire in particolare la pratica della cittadinanza attiva in materia di sostenibilità ambientale e di socializzazione”.*

Il Segretario verbalizzante

Rossella Ferroni

Il Presidente Q.3

Andrea Ceccarelli

Firenze, 24.01.2014

Prot. n. 9 /14

Al Presidente del Consiglio Comunale
Al Sindaco
All'Assessore allo Sport
Al Dirigente Servizio Sport
Ai Capigruppo Consiliari
Al Direttore del Consiglio Comunale
LORO SEDI

Oggetto: Esito seduta 24.01.2014

La Commissione Consiliare n. 5 riunitasi in seduta odierna ha esaminato il seguente atto:

- **Esame ed espressione di parere in merito alla Delibera n. 563/2013 "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale";**

**ESITO: Parere favorevole con emendamenti di Commissione
9 Favorevoli (Bieber Bassi Falomi Scola Dormentoni Fratini Borselli
Sabatini Pierguidi) 1 non voto (Alessandri)**

Cordiali saluti.



Il Presidente
Leonardo Bieber

Leonardo Bieber

EMENDAMENTO

Proposta di Deliberazione per il Consiglio n. 2013/00563 "Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi di proprietà comunale"

Nel testo del Nuovo Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi del Comune di Firenze

- a pag. 1 nell'Indice all'Art. 5 sostituire affidamento con affidamento;

- a Pag. 2

In calce all'art. 3) Definizioni comma b) ultimo punto, dopo specifiche convenzioni aggiungere "purchè in linea con quanto contemplato dalla Regolamentazione Urbanistica vigente."

-A Pagina 5.

all'art. 7, comma 5 dopo Nell'assegnare gli spazi, togliere la virgola prima di annualmente e mettere la virgola dopo annualmente; dopo il Servizio Sport, aggiungere " , in collaborazione con i Consigli di Quartiere e il soggetto concessionario della gestione,.....".

- Sempre **all' art. 7, al successivo comma 6) lettera e)** sostituire la parola territorio con "Quartiere".

all'art. 8, in fondo al comma 1) aggiungere "La sospensione per eventi eccezionali è autorizzata dalla Giunta comunale.

A PAG. 6, CAPO II DISPOSIZIONI PER LA CONCESSIONE E GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI

All'Art. 9, comma 2, prima riga, dopo l'avviso pubblico, aggiungere, "valutate anche le specifiche esigenze espresse dai Quartieri",

Sempre **all'art. 9, in calce al comma 7)** Aggiungere i **commi 8), 9), 10) e 11)** come segue:

8. L'avviso pubblico per la concessione in gestione elencherà precisamente le figure professionali ritenute indispensabili per la conduzione dello specifico impianto. L'offerta del concorrente dovrà obbligatoriamente, a pena di decadenza, prevedere un'organizzazione del personale che comprenda comunque tali figure.

9. Il gestore è tenuto ad applicare il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) di categoria per le figure professionali di cui si avvale per la gestione dell'impianto, nel rispetto sia degli obblighi previdenziali ed assicurativi, sia delle norme sulla sicurezza previste dal D.Lgs. 81/2008 e successive modificazioni ed integrazioni. La violazione di tali obblighi comporterà l'applicazione di sanzioni da parte dell'Amministrazione, commisurate alla gravità e alla reiterazione delle violazioni, che può giungere sino alla decadenza della concessione

10. Il gestore è tenuto ad applicare ai lavoratori utilizzati nell'impianto le normative regionali e nazionali vigenti nel settore.

11. Il gestore provvederà ad assumere idonee coperture assicurative per tutti gli operatori, compresi i volontari che operano sull'impianto.

A pag. 6

All'art. 10 , comma 1, dopo

- Obbligo per il concessionario di redigere una contabilità separata relativamente alla gestione in concessione e forme di comunicazione obbligatoria verso il Comune. I Bilanci della gestione dovranno essere corredati da una relazione economico-gestionale certificata da una figura professionale iscritta all'albo dei ragionieri, dei dottori commercialisti o dei revisori contabili, relativa almeno all'attività pregressa degli ultimi due anni.

Inserire

- Obbligo per il concessionario di trasmettere annualmente all'Amministrazione idonea documentazione da cui risulti l'effettiva regolarità dei pagamenti dei compensi dovuti ai lavoratori dipendenti e a altri soggetti con rapporti contrattuali diversi e degli obblighi previdenziali e assicurativi previsti.

A pag. 7

All'art. 11-1 Scelta dell'affidatario

- alla lettera a) QUALITA' DEL SOGGETTO E DEL PROGETTO

Aggiungere in calce al punto 1. dopo infrastrutturale dell'impianto sportivo "con riferimento anche alla valenza sociale delle attività svolte dal sodalizio medesimo".

A pag. 8

All'art. 11-2 Durata della concessione e obblighi del concessionario

-al comma 2. dopo garanzia fideiussoria aggiungere "(esclusivamente per interventi di nuova costruzione o ristrutturazione)" e dopo valuterà tale possibilità, aggiungere "nel rispetto dell'art. 207 del D.Lgs. 267/2000. La garanzia fideiussoria può essere rilasciata allo stesso concessionario per una sola volta nel corso della concessione."

- al comma 6. la lettera f) viene sostituita come segue: "lo sfruttamento della pubblicità rivolta all'interno dell'impianto, in condivisione con l'eventuale assegnatario in uso degli impianti, se previsto nell'avviso pubblico o nell'atto di convenzione, nel rispetto della normativa vigente;"

A pag. 9.

All'art. 11-3 Norme generali sulla manutenzione

- il comma 3. viene sostituito come segue:

"la manutenzione ordinaria del verde compete al concessionario, limitatamente alle piante il cui apparato radicale ricade all'interno dell'area consegnata e per la quale dovranno sempre essere richieste le prescritte autorizzazioni alla Direzione Ambiente, con esclusione delle potature degli alberi ad alto fusto che sono a carico dell'Amministrazione Comunale."

- il comma 6. viene sostituito come segue:

"Qualora il concessionario svolga lavori di manutenzione straordinaria senza la necessaria autorizzazione preventiva dell'Amministrazione, per i suddetti lavori non potrà essere preteso nessun compenso o rimborso. L'Amministrazione comunale potrà altresì richiedere la remissione in pristino o il ripristino nella situazione precedente i lavori, a cura e spese del concessionario stesso."

A pag. 12

All'art. 17. Norme transitorie e finali, in calce al comma 2. aggiungere "Le concessioni di impianti sportivi effettuate in base al precedente Regolamento di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 21 del 07.05.2007 , n. 50 del 09.06.2008 e n. 25 del 14.06.2010 e sue

successive modificazioni potranno essere rinnovate con espresso provvedimento dirigenziale alla prima scadenza, alle condizioni previste dal presente Regolamento, salvo diniego al rinnovo espresso dall'Amministrazione comunale. Il rinnovo non ha luogo se la scadenza della concessione è già stata prorogata per consentire, in caso di interventi di miglioria e di manutenzione straordinaria effettuati a cura e spese del concessionario, un equo ammortamento dell'investimento. Analogamente il rinnovo non ha luogo nei casi di nuova costruzione e di ristrutturazione in cui l'Amministrazione ha prestato garanzia fideiussoria a favore del concessionario.

- Nell'allegato B Norme sulla manutenzione

il punto f. viene sostituito come segue: “manutenzione ordinaria del verde esclusa la potatura degli alberi ad alto fusto che rimane a carico dell'Amministrazione comunale limitatamente alle piante il cui apparato radicale ricade all'interno dell'area consegnata e per la quale dovranno sempre essere richieste le prescritte autorizzazioni alla Direzione Ambiente. Nell'ambito della manutenzione ordinaria delle alberature è altresì esclusa la valutazione di stabilità secondo il sistema V.T.A (Visual Tree Assessment) che rimane a carico dell'Amministrazione comunale”;

- Nell'allegato C Norme d'uso degli impianti sportivi

al punto 6. dopo campi di giochi dedicati aggiungere “al calcio” e cassare “specificatamente, a questa disciplina”.